

Departement Bau, Verkehr und Umwelt
Rechtsabteilung
Entfelderstrasse 22
5001 Aarau

revision.baugesetz@ag.ch

Spreitenbach, 23. Februar 2007

Vernehmlassung Teilrevision Baugesetz

Stellungnahme der SVP Spreitenbach

Sehr geehrte Damen und Herren

Hier die Stellungnahme der SVP Spreitenbach zur geplanten Teilrevision des Baugesetzes des Kantons Aargau:

Punkt 1: Gesamtkonzept Parkierung

Unser Standpunkt: **Keine Delegation von Kompetenzen an den Kanton, d.h. die Gemeindeautonomie soll voll gewahrt bleiben.**

Das Volk und die Behörden von Spreitenbach wissen am besten, wie eine zweckmässige Lösung für Spreitenbach in den kommenden Jahren aussehen soll. Dies umso mehr, als Spreitenbach in verschiedener Hinsicht speziell ist:

- Wir haben mit dem Shoppi Tivoli das zweitgrösste Einkaufscenter der Schweiz - das grösste, nämlich das Einkaufszentrum Glatt, ist nur 25 km entfernt (also näher als Aarau)
- Wir sind die mit Abstand grösste Aargauer Gemeinde, die an den Kanton Zürich grenzt
- Wir haben mit dem Industriegebiet Dietikon (ZH) ein Gebiet in unmittelbarer Nähe, das in den letzten Jahren betreffend Einkaufsmöglichkeiten Spreitenbach immer mehr konkurrenziert (Silbern, Mediamarkt, Möbel Märki,...)
- Wir haben viele tausend Parkplätze, teils kostenlos, teils kostenpflichtig
- Wir haben einen Güterbahnhof, ein Gateway-Projekt, aber keine eigene S-

- Bahnstation
- Wir sind bezüglich öffentlicher Verkehr auch an den Zürcher Verkehrsverbund angeschlossen
- Wir haben bezüglich öffentlicher Verkehr ein Stadtbahnprojekt, das bis in die Stadt Zürich reicht
- Wir haben das grösste Naherholungsgebiet (Heitersberg), das an Zürich grenzt
- Wir haben eine absolut gesehen grosse ausländische Wohnbevölkerung mit all ihren Eigenheiten bezüglich Individualverkehr
- Wir haben ein grosses Industriegebiet (Härdli), das zwischen der Limmat auf der einen Seite und der Autobahn und den Bahngleisen auf der anderen Seite gelegen ist

Punkt 2: Bodenmehrwertabgabe

Unser Standpunkt: **Wie immer der Begriff heissen mag - wir sind gegen neue Steuern und Abgaben.**

Mit freundlichen Grüssen

Daniel Grossglauser für die SVP Spreitenbach
d.grossglauser@bluewin.ch

SVP Spreitenbach
Reto Lienberger
Dorfstrasse 41
8957 Spreitenbach
reto.lienberger@flashcable.ch